

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что аукцион в электронной форме, назначенный на «23» декабря 2024 года, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4776 квадратных метров, земли населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:107101:286, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, ул. Мирная, земельный участок 3/3, с разрешенным использованием: среднеэтажная жилая застройка, со следующими ограничениями: земельный участок полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна); расположен в 3,4,6 подзонах приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна) - на площади 4765 кв.м; расположен в охранной зоне сетей газопровода - на площади 14 кв.м, признается несостоявшимся в связи с тем, что по окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области обязана заключить договор аренды земельного участка с единственным подавшим заявку на участие в аукционе участником – **ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАСТОЧКА"** по начальному размеру ежегодной арендной платы земельного участка – **2 240 000 (два миллиона двести сорок тысяч) рублей 00 копеек.**

Начальник УГИЗО Администрации ЯМР ЯО
М.Н. Павлушин